

# Inhalt

PPP: Ein zukunftsfestes Konzept <i>Rudolf Scharping</i>	11
--	----

## **Der politische Rahmen**

Vielfalt denkbarer Projekte Spielräume erweitern, konjunkturelle Schwankungen abfedern <i>Peer Steinbrück</i>	14
---	----

Wirtschaftlichkeit ist Voraussetzung Eine langfristige Partnerschaft mit Chancen und Risiken <i>Achim Großmann</i>	21
--	----

Unternehmerische Kreativität und privaten Wettbewerb nutzen Öffentliche Hand in der Verantwortung, PPP zu etablieren <i>Roland Koch</i>	31
---	----

PPP-Erfahrungen und Grundsatzbetrachtungen im Land Berlin Schuldenlast als Hemmschuh <i>Thilo Sarrazin</i>	42
--	----

In aller Kürze: PPP funktioniert Sonderrolle für die Hauptstadt des Finanzsektors <i>Petra Roth</i>	50
---	----

Kommunen sind Vorreiter Chancen und Risiken aus Sicht der Städte <i>Monika Kuban</i>	59
--	----

„Wir wollen Mut machen“ Reelle Chancen für einen Erfolg <i>Roland Schäfer</i>	64
---	----

Die Verantwortung bleibt bei der öffentlichen Hand Kommunalpolitik vor neuen Anforderungen <i>Matthias Wohltmann</i>	77
--	----

Kein Flächenbrand, aber viele einzelne Lichtzeichen PPP-Pioniere in den Kommunen <i>Heiko Stiepelmann und Susann Cordes</i>	86
---	----

„Der Teufel steckt im Detail“ Erfahrungen mittelständischer Bauunternehmer mit PPP – eine Gesprächsrunde <i>Stephan Heilmann, Andreas Iding und Jürgen Siegel</i>	101
--	-----

## **II Anwendungsfelder von PPP**

HERKULES – Ein Leuchtturmprojekt der Bundesregierung Moderne Strukturen in der IT-Landschaft <i>Klaus Hahnenfeld</i>	108
Fahrzeugflotte als Kostenblock Partnerschaften im öffentlichen Fuhrpark <i>Reinhard Hüning</i>	119
Zukunftsperspektiven für die öffentliche IT Vielzahl von Modellen bietet breites Spektrum der Zusammenarbeit <i>Stephan Rohn</i>	127
Phönix aus der Asche Kulturgüter der Herzogin Anna Amalia Bibliothek im Netz <i>Malte Rademacher</i>	137
In die Bresche springen Private Investoren sollen Sanierungsstau im Verkehrssektor mindern <i>Jan Malik und Friedhelm Richter</i>	142
Bürger brauchen Bäder Kostenfaktor Schwimmbäder: Kooperationen sichern Erhalt <i>Wolfram Wäscher und Andrea Stöhr</i>	154
Baustelle Städtebau Öffentlich-Private Partnerschaften in Kommunen <i>Christof Brandis</i>	164

## **III Juristisches Rüstzeug**

Fußangeln in der Vertragsgestaltung Bedeutung des Steuerrechts bei PPP-Projekten <i>Wilhelm Haarmann und Michael Graf</i>	174
Rechtliche Risiken vermeiden Vergaberechtliche Rahmenbedingungen <i>Jörg Manka und Desirée Kohler</i>	188
Dem Mittelstand eine Flanke geben Versicherungsmodelle stützen Eigenkapitalproblematik <i>Frank Henes und Gerhard Steyer</i>	198

Öffentliche Projekte in einem neuen Blickwinkel Risiken werden Teil der Entscheidungsfindung <i>Hans-Georg Napp</i>	205
---	-----

## **IV Die Studie** **Stand und Perspektiven von PPP in Deutschland**

Difu-Studie: PPP-Projekte in Deutschland 2008 Verbreitung, Erfahrungen, Perspektiven <i>Busso Grabow und Stefan Schneider</i>	224
PPP als Wachstumstreiber in Deutschland Das PPP-Potential aus Sicht der Privatwirtschaft <i>Christel Orth</i>	244
Die Finanzkrise hat den PPP-Markt erreicht Liquiditätsengpass führt zu hohen Risikoaufschlägen <i>Nadine Jakobs und Vanessa Wilke</i>	262

## **V Ausgewählte Modellprojekte**

*Doris Hülsbömer*

### Schulen

Stärkung des Schulstandorts Schulen in Bergeunstadt	266
Erst lernen, dann wohnen – Aus Schulen werden Wohnräume Berufsbildende Schulen in Buchholz	272
In eine sichere Zukunft Schulen in Halle	278
Schulsanierung im Abo: 90 Schulen in fünf Jahren Schulen in Offenbach	284
Wenn auf Teppichboden Kresse blüht Experimentierfeld Schule	290
Alle 60 Minuten ein neues Bild Berufsschule Pforzheim	295

### Freizeit

In trockenen Tüchern Südbad Trier	301
--------------------------------------	-----

## Kultur

Das schönste Konzerthaus der Welt  
Elbphilharmonie in Hamburg 307

## Verwaltung

Restrukturierung und Effizienzsteigerung unter einem Dach  
Amt für Bodenmanagement Büdingen 312

Leitidee einer modernen und bürgernahen Verwaltung  
Justiz- und Verwaltungszentrum Wiesbaden 317

Unter einem Dach vereint  
Landratsamt Esslingen 323

## JVA

Public Private Prison  
JVA Hünfeld 328

## Gesundheit & Wissenschaft

„Ein gewagtes Projekt“  
FIZ Innovationszentrum Biotechnologie 335

„Wir mieten einen Strahl“  
Partikeltherapiezentrum Kiel 340

Protonentherapie – Realisierung nur mit privater Hilfe möglich  
WPE Essen 346

## IT

Brückenschlag für die Logistik  
VEMAGS 352

Pionier in der Informationstechnik  
Wivertis 358

## Städtebau

Aufwertung von Innenstädten  
BID Neuer Wall 364

## Verteidigung

Landesverteidigung mit privater Hilfe  
Fürst-Wrede-Kaserne in München 370

## Infrastruktur

In die Röhre geguckt? Herrentunnel in Lübeck	376
Ausschreibung eines gesamten Straßennetzes Straßen in Lippe	382

## VI

### Das Register

<b>Alle relevanten PPP-Projekte in Deutschland auf einen Blick</b>	387
Die Autoren	401